



COMUNE DI CHIGNOLO D'ISOLA

Provincia di Bergamo

Settore Finanziario – Servizio Ragioneria - Tributi

Via IV Novembre 3 24040 Chignolo d'Isola (BG) Tel. 035.4949314 – Fax 035.4940905

e-mail ragioneria@comune.chignolodisola.bg.it

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) PER L'ANNO 2011

Aliquota - Detrazione - Pagamento – Dichiarazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AVVERTE CHE

**IL VERSAMENTO DELLA SECONDA RATA I.C.I. dovrà essere effettuato
ENTRO IL 16 DICEMBRE 2011 a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno.**

Si ricorda che per l'anno 2011 l'imposta comunale sugli immobili, I.C.I. è **esclusa per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale (prima casa) e per le relative pertinenze .**

Per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale aventi categoria catastale **A1 – A8 – A9 (escluse dall'esenzione)** continuerà ad applicarsi **l'aliquota del 4 per mille e la detrazione prevista pari ad € 103,29.**

Per tutti gli altri immobili e/o aree edificabili l'aliquota applicata è il 7 per mille .

Tutti coloro che detengano **aree edificabili** ricadenti sul territorio comunale a titolo di proprietà o altro diritto reale di godimento quali: usufrutto, uso, superficie ed enfiteusi, potranno determinare la base imponibile delle proprie aree, prendendo a riferimento i seguenti valori determinati con deliberazione di C.C. n. 15 del 6/3/2006

Zona A	Centro Storico	€. 150,00/mq
Zona B1-B2	Di Completamento	€. 120,00/mq
Zona C1/3	Di espansione con P.L.	€. 95,00/mq
Zona D	Di Completamento	€. 115,00/mq
Zona E	Agricole	€. 5,00/mq
Zona F	Soggette ad espropriazione	€. 15,00/mq

Piccoli appezzamenti, orticelli e terreni agricoli dove le attività agricole vengono esercitate occasionalmente in forma non imprenditoriale, sono esclusi dall'imposta.

Si ricorda che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22/02/2011 è stato stabilito **l'importo minimo di versamento I.C.I. in € 5,00**, con decorrenza 01/01/2011.

L'imposta deve essere corrisposta mediante versamento diretto al concessionario della riscossione nella cui circoscrizione è compreso il Comune ovvero su apposito conto corrente postale, anche presso gli sportelli della Banca Popolare di Bergamo senza nessun costo aggiuntivo e, intestato al predetto concessionario:

EQUITALIA ESATRI SpA – CHIGNOLO D'ISOLA – BG I.C.I. C.C.P. n. 88610837.

I soggetti non residenti nello Stato Italiano possono effettuare il pagamento dell'I.C.I., oltre che con le modalità sopra indicate, anche tramite bonifico bancario oppure con vaglia internazionale ordinario o di versamento in conto corrente secondo le modalità stabilite dal D.M. 13.11.1995.

dalla Residenza Comunale, li 22.11.2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ravasio Rag. Maria Sofia